



PROGRAMA DE ASISTENCIA  
DIRECTA AL COMPRADOR

El Programa apoya a los solicitantes elegibles con una subvención para cubrir los costos relacionados con la compra de una propiedad.

### Requisitos básicos del solicitante:

- No ser propietario de una vivienda al momento de solicitar la asistencia del Programa.
- Ser un ciudadano estadounidense, persona con nacionalidad estadounidense que no es ciudadano estadounidense o un extranjero calificado;
- Satisfacer los requisitos de ingreso para hogares, según establecidos por HUD;
- Tomar un curso de educación para compradores de vivienda;
- Obtener la aprobación de una hipoteca en una institución financiera
- Calificar bajo los ingresos dentro de los límites establecidos por el Programa.

*\*Ver detalles en las guías del programa disponibles en [www.cdbg-dr.pr.gov](http://www.cdbg-dr.pr.gov)*



La Autoridad para el Financiamiento de la Vivienda de Puerto Rico (AFV), como subreceptante designado, administrará los fondos CDBG-DR para apoyar a los compradores de vivienda elegibles en la compra de una propiedad existente. El precio de compra no deberá exceder los límites actuales de las hipotecas FHA ni el valor indicado en la tasación. El Programa otorgará subvenciones como se indica a continuación:

Hasta un máximo de

**\$45,000.00**

por cada hogar elegible de ingresos bajos y moderados y de necesidad urgente

Hasta un máximo de

**\$55,000.00**

dólares por cada hogar elegible de ingresos bajos y moderados y de necesidad urgente para hogares con miembros del Personal Esencial de Recuperación

El Programa ofrecerá un incentivo adicional para redesarrollo de hasta

**\$5,000.00**

sin que exceda el tope establecido del Programa para los hogares elegibles que decidan comprar una vivienda dentro de un centro urbano designado y certificado por Vivienda.



## Instituciones financieras participantes

**Actual Mortgage Bankers**  
787-217-3737

**AEELA Mortgage**  
787-641-2021

**Banco Popular PR**  
787-707-7070

**Capital Mortgage**  
787-661-2000

**Coop. Ahorro y Crédito Aiboniteña (Boní Coop)**  
787-735-4131

**Coop. de Ahorro y Crédito Aguadilla**  
787-891-1755

**Coop. de Ahorro y Crédito Cabo Rojo**  
787-851-1337

**Coop. de Ahorro y Crédito Caguas**  
787-746-9595

**Coop. de Ahorro y Crédito Camuy**  
787-898-4970

**Coop. Ahorro y Crédito Custo-Coop**  
787-751-7894

**Coop. de Ahorro y Crédito Isabela**  
787-872-2265

**Coop. de Ahorro y Crédito Jesús Obrero**  
787-720-6209

**Coop. de Ahorro y Crédito Lajas**  
787-899-1120

**Coop. de Ahorro y Crédito Lares**  
787-897-4141

**Coop. de Ahorro y Crédito Las Piedras**  
787-422-2011; 787-912-7932

**Coop. Ahorro y Crédito Maunabo (Mauna Coop)**  
787-861-2240

**Coop. Ahorro y Crédito Medicoop**  
787-763-8611

**Coop. de Ahorro y Crédito Moca**  
787-877-2730

**Coop. de Ahorro y Crédito Naguabeña**  
787-874-2185

**Coop. de Ahorro y Crédito Oriental**  
787-852-0964

**Coop. de Ahorro y Crédito Quebrada Coop**  
787-898-7979

**Coop. de Ahorro y Crédito Rincón**  
787-805-1530

**Coop. de Ahorro y Crédito Roosevelt Roads**  
787-863-3045

**Coop. de Ahorro y Crédito Sagrada Familia**  
787-859-2650

**Coop. de Ahorro y Crédito San José**  
787-735-7474

**Coop. de Ahorro y Crédito San Rafael**  
787-895-2050

**Coop. de Ahorro y Crédito Santa Isabel**  
787-845-0005

**Coop. de Ahorro y Crédito del Valenciano (Valen Coop)**  
787-734-5291

**Coop. de Ahorro y Crédito Vega Baja (Vegabajeña Coop)**  
787-855-3442

**Coop. de Ahorro y Crédito Yauco**  
787-856-1820

**Coop. de Ahorro y Crédito Zeno Gandía**  
787-650-1122

**Coop. La Puertorriqueña**  
787-748-1111

**Equity Mortgage**  
787-762-2333

**FEMBI Mortgage**  
787-765-1490

**COOPACA**  
787-878-2095

**FirstBank**  
787-725-1072

**HatiCoop**  
787-762-2333

**Home Mortgage**  
787-769-1496

**HR Mortgage**  
787-704-7407

**Latin American Financial**  
787-774-0332

**Metro Island Mortgage**  
787-759-8478

**Money House**  
787-725-8000

**Multi Mortgage**  
787-296-3333

**One Trust Home Loans**  
787-490-0435

**Planet Home Lending**  
787-771-6800

**Platinum Mortgage**  
787-771-6800

**PMI Financial PR**  
787-765-5354

**Preferred Mortgage**  
787-771-6800

**Rendón Mortgage Bankers**  
787-641-5500

**RF Mortgage**  
787-625-8110

**Seniors Mortgage**  
787-782-8255

**Sun West Mortgage Corp.**  
787-822-6262

**The Lending Center**  
787-786-9378

**Trust Mortgage**  
787-767-7172

**Vegacoop**  
787-522-7777

**VIG Mortgage**  
787-883-4360

**VIG Mortgage**  
787-200-8585



Para más información, acceder a:

[www.cdbg-dr.pr.gov](http://www.cdbg-dr.pr.gov)

Email: [HBA-info@afv.pr.gov](mailto:HBA-info@afv.pr.gov)

o llamar al 1-833-234-2324

TTY 787-522-5950

AFV: 787-946-0045 ext. 4620

DEPARTAMENTO DE LA  
**VIVIENDA**

