



# \$10,000 MILLONES

- Fondos asignados a Puerto Rico por el Congreso de Estados Unidos tras el paso de los huracanes Irma y María.
- Atienden las necesidades de recuperación a largo plazo de las comunidades, principalmente las de ingresos bajos y moderados.
- Cubren las necesidades de recuperación de vivienda, reparación de la infraestructura, revitalización económica y planificación.



PROGRAMA DE ASISTENCIA  
DIRECTA AL COMPRADOR

- Provee asistencia a solicitantes elegibles mediante una subvención para cubrir los costos relacionados a la compra de un hogar.
- Hasta \$45,000 para familias elegibles de ingresos bajos y moderados con necesidades urgentes; y hasta \$55,000 para familias elegibles con al menos un miembro que pertenezca al Personal Esencial de Recuperación.
- Incentivo de redesarrollo de \$5,000 adicionales a aquellos que decidan comprar una propiedad cuyo precio no exceda el tope establecido por el programa y esté localizado en un centro urbano designado por el Departamento de la Vivienda.
- El programa permite la compra de hogares que requieren reparaciones menores cubiertas por la hipoteca del solicitante.

## Requisitos básicos del solicitante

- Definido como “Comprador Cualificado”
- Ser ciudadano americano, ciudadano americano naturalizado, o extranjero cualificado
- Cumplir con los requisitos de ingreso establecidos por HUD
- Completar un curso de educación para compradores de vivienda
- Obtener aprobación de una primera hipoteca de una institución financiera participante

**Para más información:** [cdbg-dr.pr.gov](http://cdbg-dr.pr.gov) • [compratucasa.org](http://compratucasa.org)

**Correo electrónico:** [HBA-info@afv.pr.gov](mailto:HBA-info@afv.pr.gov) • **1-833-234-2324** • **TTY 787-522-5950**  
**AFV: 787-946-0045 ext. 4620**



PROGRAMA  
DE ASESORÍA DE VIVIENDA

- Provee servicios sin costo a los residentes de los 78 municipios en Puerto Rico que están tratando de echar hacia adelante y subsistir tras los huracanes Irma y/o María.
- Recibirás asistencia a lo largo del proceso de recuperación. Podrás mejorar tus destrezas presupuestarias, tu puntuación de crédito y tu capacidad financiera.
- Este curso es requisito para los participantes del Programa de Asistencia Directa al Comprador.

## Un asesor de vivienda puede:

- Coordinarte una reunión en persona o por teléfono.
- Evaluar los problemas de vivienda, financieros y de otra índole que te hayan causado los huracanes.
- Discutir y recomendar los mejores recursos disponibles para ayudarte.
- Recomendar herramientas financieras y de otra índole para resolver tus problemas a través de todo tu proceso de recuperación.
- Ayudarte a obtener los documentos requeridos.

## Documentos que necesitarás:

- Evidencia de tus ingresos

**Tenemos asesores de vivienda aprobados por HUD disponibles en los 78 municipios. Para encontrar el más cercano a ti, accede [cdbg-dr.pr.gov](http://cdbg-dr.pr.gov) y busca este programa. También puedes obtener ayuda llamando al 1-833-234-2324.**

Programa para hogares que carecen de título de propiedad en cualquiera de los 78 municipios en Puerto Rico.



#### PROGRAMA DE AUTORIZACIÓN DE TÍTULOS

##### Documentos necesarios:

- Identificación oficial
- Evidencia de residencia principal
- Evidencia de reclamo de titularidad
- Evidencia de ingresos bajos a moderados

Tú puedes ser elegible al programa aunque hayas sido rechazado por FEMA o cualquier otra fuente de asistencia.

**Opciones para solicitar:** Visita [cdbg-dr.pr.gov](http://cdbg-dr.pr.gov)

Para obtener una cita: 1-833-234-2324

Visita una de nuestras oficinas regionales.



#### PROGRAMA DE CAPACITACIÓN LABORAL

- El programa apoya a entidades en toda la Isla para ofrecer adiestramiento en destrezas de trabajo relacionadas a la reconstrucción y el crecimiento económico de la Isla. También en aquellas destrezas necesarias para colocar a Puerto Rico en la economía del futuro.
- Este beneficia a personas que están desempleadas o empleados por debajo de sus capacidades, quienes podrán encontrar trabajo gracias a las destrezas adquiridas con el programa.
- Algunos de los ofrecimientos son: Destrezas en turismo, desarrollo de propuestas, albañilería, plomería, administración de empresas...

Conoce las entidades en toda la Isla que están enfocadas en desarrollar las capacidades de los puertorriqueños bajo este programa y sus cursos específicos en: [cdbg-dr.pr.gov](http://cdbg-dr.pr.gov)



#### PROGRAMA DE INCUBADORAS Y ACELERADORAS DE PEQUEÑAS EMPRESAS

El programa busca fortalecer la economía de la Isla mediante la incubación y aceleración de pequeñas empresas, así como facilitar los recursos para crear y facilitar infraestructura que apoye ambos procesos de desarrollo empresarial.

- Su objetivo principal es beneficiar a los ciudadanos afectados por los huracanes Irma y María en la creación de nuevos negocios, mediante un proceso de incubación o fortalecer a aquellos existentes con un proceso de aceleración. Esto con el apoyo de diversas entidades seleccionadas por toda la Isla que sometieron sus proyectos empresariales.
- Algunos de los servicios son: Proveer un espacio de trabajo colaborativo con servicios de tutoría, acompañamiento en el proceso de incubación/ aceleración, redes profesionales, intercambios de ideas, capacitación/talleres prácticos de gestión, consultoría, asistencia técnica, proporcionar espacio físicos y recursos comerciales a costo no prohibitivos para pequeñas y nuevas empresas.

\*Esto varía según el ofrecimiento de cada entidad.

Conoce las entidades en toda la Isla que están enfocadas en desarrollar las capacidades de los puertorriqueños bajo este programa y fortalecer la economía de Puerto Rico en : [cdbg-dr.pr.gov](http://cdbg-dr.pr.gov)

**¡Anímate a desarrollar tu idea o fortalecer tu negocio!**